

Št.: 96-6/2020
Datum: 26.02.2020

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

NAMERA O ODDAJI STVARNEGA PREMOŽENJA V NAJEM Z NEPOSREDNO POGODBO

Na podlagi Pogodbe o upravljanju poslovnih prostorov v lasti Občine Izola z dne 09.11.2017, 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/2018) v povezavi z 19. in 20. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), Komunalna Izola d.o.o. objavlja naslednjo

NAMERO

Komunalna Izola d.o.o., upravljavec parkirnih prostorov v garaži v kletni etaži Zdravstvenega doma Izola na naslovu Ulica oktobrske revolucije 11, Izola, bo sklenila neposredno pogodbo za najem posameznih parkirnih prostorov.

Nepremičnina, ki je predmet namere, se odda v najem za določen čas, in sicer za obdobje pet let.

Pogodba bo sklenjena po preteku roka 20 dni od objave te namere na spletni strani Komunalne Izola d.o.o. z zainteresirano stranko.

V kolikor bo zainteresiranih oseb več, se bodo z njimi opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Pred sklenitvijo neposredne najemne pogodbe bo morala stranka, s katero se bo pogodba sklenila, vplačati varščino v višini treh izhodiščnih mesečnih najemnin na naslov: Komunalna Izola d.o.o. TRR SI56 1010 0002 9080 595, s pripisom »vplačilo varščine« in nepremičnino na katero se varščina nanaša, sklic 00 96000. Izhodiščna mesečna najemnina znaša 70,00 EUR.

Upravljavec lahko že začeti postopek oddaje ustavi kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe brez posebne obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti.

Dodatne informacije v zvezi s sklenitvijo najemne pogodbe dobijo zainteresirani v času uradnih ur po telefonu 0590-91-306.

Romana Lazički
Referent za področje upravljanja
s poslovnimi prostori

Stefanija Rajčič Sedlarevič
Vodja sektorja za upravljanje
z nepremičninami

JAVNO PODJETJE AZIENDA PUBBLICA
KOMUNALA IZOLA
IZOLA, d.o.o. - ISOLA, s.r.l.
12